LOGO CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☒			Cierre ☐		
07	05	24	D	M	A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Yusenia cervantes Bermudez
Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ___ Otro Cual? familiar
Nombre del Propietario Martha Barbosa
Dirección Cra 29 # 1430-3 Teléfono 3116781452
Long. del frente (mts) 9mts Matrícula inmobiliaria No. ____
Cédula catastral ____ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál? ____	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál? ____	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos ____
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	NO Observaciones	SI Observaciones: NO estructurales	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	SI Observaciones	☐ Observaciones
Humedades	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	☐
Hundimientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	☐
Desplazamientos	NO	NO	NO	SI cielo falso	NO	NO	NO	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

Firma responsable unidad social Yuseña Nombre Yusenia cervantes C.C o Nit 1129521741

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: estructura en mal estado (cubierta). zona social: piso porcelanato, se evidencia bastante desgaste y golpes, muros estucados en regular estado cielo raso en drywol con Fisuras. cocina: enchapada, fractura en baldosa de mesón Habitaciones: piso en porcelanato en regular estado, pintura sobre estuco y drywol en regular estado Baño: enchapado en buen estado con aparatos sanitarios Fisurados. Patio: piso cemento en mal estado muros en pañete con humedades en la parte inferior, cubierta en placa a la vista.	

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

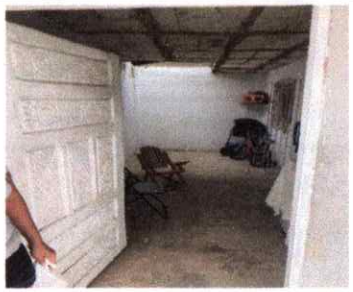
COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Yusenia C[illegible]

Firma responsable unidad social

Nombre Yusenia cervantes

C.C o Nit 1129521741

Representante del contratista

Nombre Andreina Cepaf.

Representante de la interventoría

Nombre José Hernandez EDUBAR SA

Testigo

Nombre JUDITH PAYARES B. JAC - Gordeniset

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.